

Services	Observations
Mission 1 : Audit Technique	Rapport permettant d'avoir un visuel complet de son installation avec appréciation de la maintenance et établissement d'un plan pluriannuel de travaux chiffré
Mission 2 : Contrôle technique quinquennal (CTQ) **	Contrôle technique quinquennal obligatoire tous les 5 ans. Mission effectuée par du personnel qualifié SGS. Incluant suivi des levées de réserves
Mission 3 : Audit + CTQ	Mission 1 & 2 effectuée concomitamment. Remise de deux rapports distincts
MOE1*	Ecriture complète d'un cahier des charges, consultation, analyse des offres et présentation si nécessaire en AG ou CS, négociation des travaux
MOE1 + RAAT*	Ecriture complète d'un cahier des charges, consultation, analyse des offres et présentation si nécessaire en AG ou CS, négociation des travaux + Repérage Amiante Avant Travaux
MOE2*	Suivi complet des travaux, validation des factures
RAAT	Repérage Amiante Avant Travaux
EXP TECH	Expertise technique pour recherche de panne avec suivi de sa résolution (négociation du devis, etc) - accompagnement jusqu'à la remise en service de l'installation
NEG	Négociation du contrat de maintenance: Ce prix n'est facturé QUE si la baisse du coût annuel du contrat de maintenance dépasse ce montant sinon mission = cadeau

* Prix pour une résidence comprenant 1 ascenseur. Selon le nombre d'ascenseur dans la résidence, ce tarif peut être revu.

** Avec ALEXAS Systèmes, vous n'aurez pas de surplus en cas de :
Absence du prestataire ou accès impossible / Option contre-visite / Option présentation du rapport.
Tout est inclus